



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.09. 2025

№ 1324

станция Ленинградская

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Ленинградский район от 20 октября 2020 г.
№ 925 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное и
устойчивое развитие в муниципальном образовании Ленинградский
муниципальный округ Краснодарского края в сфере архитектуры и
градостроительства»**

В целях обеспечения эффективности реализации мероприятий муниципальной программы «Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном образовании Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Ленинградский район от 20 октября 2020 г. № 925 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном образовании Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства» изменение, изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Признать утратившим силу подпункт 2 пункта 1 постановления администрации муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края от 4 февраля 2025 г. №79 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Ленинградский район от 20 октября 2020 г. №925 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Ленинградский район «Обеспечение градостроительной деятельности».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Ленинградского муниципального округа, начальника отдела имущественных отношений администрации Тоцкую Р.Г.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Ленинградского

муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.adminlenkub.ru).

Глава Ленинградского
муниципального округа



ВЕРНО

00 Начальник отдела делопроизводства
и контроля исполнения
администрации муниципального образования
Ленинградский муниципальный округ
Краснодарского края

Ю.Ю. Шулико

М.М. Родионенко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Ленинградский муниципальный округ
Краснодарского края
от 22.09.2025 № 1324

«Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Ленинградский район
от 20.10.2020 г. № 925

Паспорт
муниципальной программы
муниципального образования Ленинградский муниципальный округ
Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном
образовании Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в
сфере архитектуры и градостроительства»
(далее-муниципальная программа)

Координатор муниципальной программы	Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа (далее – Отдел).
Участники муниципальной программы	Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа; муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика Ленинградского муниципального округа».
Цели муниципальной программы	Создание условий для устойчивого развития территорий муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края; создание комфортной и безопасной среды проживания населения, привлечение инвестиций, модернизация инфраструктуры и жилищно- коммунального хозяйства; исключение несоответствия документов территориального планирования и градостроительного зонирования действующему

Задачи муниципальной программы	<p>законодательству.</p> <p>Обеспечить документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документацией, отвечающими требованиям законодательства о градостроительной деятельности;</p> <p>улучшение архитектурного облика населенных пунктов с учетом особенностей планировки и застройки, направлений развития инженерно-транспортной инфраструктуры и благоустройства, необходимости сохранения памятников архитектуры, истории и культуры, природных ландшафтов.</p>
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	<p>2025-2027 годы.</p> <p>этапы не предусмотрены</p>
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы, всего, в т.ч. по годам и источникам финансирования	<p>Общий объем финансирования из бюджетов всех уровней составляет 6658,0 тысяч рублей, в том числе по годам:</p> <p>в 2025 году – 3138,0 тысяч рублей;</p> <p>в 2026 году – 3520,0 тысяч рублей;</p> <p>в 2027 году – 00,0 тысяч рублей.</p>

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы

1.1. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации документы территориального планирования являются основой для сбалансированного развития территорий и застройки территории муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края (далее – муниципальный округ), а также рационального землепользования, создания благоприятной среды жизнедеятельности населения.

Реализация мероприятий муниципальной программы направлена на обеспечение устойчивого развития градостроительной деятельности муниципального округа на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.

Главным принципом, на основе которого разработана муниципальная программа, является рациональное и эффективное использование территории, управление градостроительной деятельностью в области территориального планирования, архитектуры и градостроительства с целью комплексного развития всей территории муниципального округа как самодостаточной

территории, контроль и регулирование соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами на территории Ленинградского муниципального округа требований законодательства.

Программно-целевой метод позволяет сконцентрировать в рамках муниципальной программы имеющиеся ресурсы на решение ключевых проблем в сфере градостроительства, обеспечить сбалансированность и последовательность решения поставленных задач.

Организационные риски, возможные при реализации муниципальной программы, связаны с взаимодействием органов местного самоуправления, федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Краснодарского края и их территориальных органов. Взаимное сотрудничество в рамках полномочий приведет к преодолению организационных рисков, не позволит поставить под угрозу планомерное развитие территории в области градостроительства.

В ходе реализации муниципальной программы возможны юридические риски, связанные с изменением законодательства Российской Федерации. Регулярный правовой мониторинг, своевременное внесение изменений в документы территориального планирования, муниципальные правовые акты в области градостроительства, позволят минимизировать последствия изменений в законодательстве Российской Федерации.

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы

2.1. Обеспечение устойчивого развития муниципального округа путем комплексного решения вопросов территориального планирования, направленного на создание условий для повышения качества жизни населения.

2.2. Основные задачи Программы:

Подготовить документы территориального планирования муниципального округа, тем самым содействуя развитию инвестиционных процессов, сохранению экологического благополучия населения и защите окружающей природной среды, историко-культурного наследия, определению основных направлений социально-экономического развития территории.

Обеспечить документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документацией по планировке территории, отвечающими требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Цели, задачи и характеризующие их целевые показатели муниципальной программы приведены в приложении 1.

2.3. Срок реализации программы: 2025 – 2027 годы. Этапы не предусмотрены.

3. Перечень и краткое описание мероприятий муниципальной программы.

В рамках муниципальной программы реализация подпрограмм и ведомственных целевых программ не предусмотрена.

Программа включает в себя основные мероприятия, реализация которых направлена на решение поставленной задачи.

Перечень основных мероприятий муниципальной программы приведен в приложении 2.

При необходимости возможна корректировка объемов и стоимости мероприятий в зависимости от результатов анализа эффективности их реализации в предыдущем году и постановка новых задач в рамках реализации муниципальной программы.

4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Реализация программы будет осуществляться в соответствии с действующим законодательством за счет средств краевого бюджета и бюджета муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в пределах лимитов, установленных на очередной финансовый год.

Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы представлено в приложении 3.

Расчет финансового обеспечения реализации программных мероприятий произведен участниками муниципальной программы с применением кассового метода на основании расходов на аналогичные виды работ и услуг в 2023-2024 годы.

5. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в соответствии с типовой методикой оценки эффективности реализации программы, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Ленинградский район от 10 декабря 2024 г. №1352 «О системе управления муниципальными программами муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края».

6. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

Текущее управление муниципальной программой осуществляет отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа (далее - координатор программы) с привлечением специализированных предприятий и учреждений или физических лиц, которые имеют допуск на оказание услуг по проектированию.

Координатор программы:

- обеспечивает разработку и реализацию программы;
- организует работу по достижению целевых показателей программы;
- представляет в отдел экономики администрации Ленинградского муниципального округа отчеты о реализации муниципальной программы;
- осуществляет координацию деятельности исполнителей мероприятий муниципальной программы и других получателей бюджетных средств в части обеспечения целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных на ее реализацию;
- организует нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации программы;
- организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач программы;
- осуществляет оценку социально-экономической эффективности, а также оценку целевых индикаторов и показателей реализации мероприятий программы.

Начальник отдела архитектуры,
главный архитектор
администрации Ленинградского
муниципального округа

А.А. Чуркин

Приложение 1

к муниципальной программе
муниципального образования
Ленинградский муниципальный
округ Краснодарского края
«Комплексное и устойчивое
развитие в муниципальном
образовании Ленинградский
муниципальный округ
Краснодарского края в сфере
архитектуры и
градостроительства»

Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы
муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края
«Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном образовании Ленинградский муниципальный округ
Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Статус ¹	Значение показателей		
				2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном образовании Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства»						
Цель: создание условий для устойчивого развития территорий муниципального образования Ленинградский муниципальный округ						

¹ Отмечается:

если целевой показатель определяется на основе данных государственного статистического наблюдения, присваивается статус «1» с указанием в сноске «срока представления статистической информации»;
если целевой показатель рассчитывается по методике, утвержденной правовым актом Правительства Российской Федерации, федерального органа исполнительной власти (международной организации), администрации муниципального образования Ленинградский район, присваивается статус «2» с указанием в сноске реквизитов соответствующего правового акта;
если целевой показатель рассчитывается по методике, включенной в состав муниципальной программы, присваивается статус «3».

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Статус ¹	Значение показателей		
				2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
<p>Краснодарского края;</p> <p>создание комфортной и безопасной среды проживания населения, привлечение инвестиций, модернизация инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>исключение несоответствия документов территориального планирования и градостроительного зонирования действующему законодательству.</p> <p>Задача: обеспечить документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документами, отвечающими требованиям законодательства о градостроительной деятельности;</p> <p>улучшение архитектурного облика населенных пунктов с учетом особенностей планировки и застройки, направлений развития инженерно-транспортной инфраструктуры и благоустройства, необходимости сохранения памятников архитектуры, истории и культуры, природных ландшафтов.</p>						
1	Подготовка Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края	шт.	3	1	0	0
2	Разработка проектов материалов обосновывающих создание особо охраняемых природных территорий местного значения	шт.	3	0	2	0
3	Постановка на кадастровый учет 7 земельных участков в целях создания зон рекреационного назначения	шт.	3	0	7	0
4	Разработка проекта зон охраны памятника «Казачья школа для девочек» 1906 г. ст. Крыловская, ул. Крупская, 82	шт.	3	0	1	0
5	Проект планировки и межевания территории юго-восточной части станции Ленинградской	шт.	3	0	1	0
6	Разработка нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края	шт.	3	0	1	0

Начальник отдела архитектуры,
главный архитектор
администрации Ленинградского
муниципального округа

А.А. Чуркин

Приложение 2

к муниципальной программе
муниципального образования
Ленинградский муниципальный
округ Краснодарского края
«Комплексное и устойчивое
развитие в муниципальном
образовании
Ленинградский муниципальный
округ
Краснодарского края в сфере
архитектуры и
градостроительства»

Перечень основных мероприятий муниципальной программы муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном образовании Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ста- тус ¹	Год реализа- ции	Объем финанси- рования, всего	В разрезе источников финансирования, тыс. руб.				Непосредственный результат реализации мероприятия	Участник муниципальной программы
					местный бюджет	краевой бюджет	феде- ральный бюджет	внебюдж етные источник и		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

¹ Отмечаются мероприятия программы в следующих случаях:

если мероприятие включает расходы, направляемые на капитальные вложения, присваивается статус «1»;

если мероприятие включено в план мероприятий («дорожную карту»), содержащий ежегодные индикаторы, обеспечивающий достижение установленных указами Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 596 - 606 целевых показателей, присваивается статус «2»;

если мероприятие является мероприятием приоритетных национальных проектов, присваивается статус «3». Допускается присваивание нескольких статусов одному мероприятию через дробь.

1.	Подготовка документа территориального планирования градостроительного зонирования муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края	Единого	документ территориального градостроительного зонирования муниципального образования Ленинградский муниципальный округ	0,0	0,0	3012,480	3138,0	125,520	2025 год	Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа
2.	Разработка проектов материалов обосновывающих создание особо охраняемых природных территорий местного значения	Создание в муниципальном образовании Ленинградский муниципальный округ двух особо охраняемых природных территорий местного значения	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика Ленинградского муниципального округа»	0,0	0,0	0,0	400,0	400,0	2026 год	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика Ленинградского муниципального округа»
3.	Постановка на кадастровый учет 7 земельных участков в целях создания зон рекреационного назначения	Внесение в ЕГРН сведений о границах 7 земельных участков	Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	150,0	150,0	2026 год	Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа
4.	Разработка проекта зон охраны памятника «Казачья школа для девочек» 1906 г. ст. Крыловская, ул. Крупская, 82	Внесение в ЕГРН зоны охраны памятника «Казачья школа для девочек» 1906 г. ст. Крыловская, ул. Крупская, 82	Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	600,0	600,0	2026 год	Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа
5.	Проект планировки и межевания территории юго-восточной части	Определить структуру и назначение земельных участков на	Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа	0,0	0,0	0,0	2300,0	2300,0	2026 год	Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа

станции Ленинградской									определённой территории, информацию о расположении зданий и сооружений, зонировании земель, дорожной инфраструктуре, зелёных насаждениях и других аспектах, влияющих на использование земель. Его главная задача — точно определить или изменить границы земельных участков на определённой территории. ПМТ позволяет образовывать новые земельные участки или корректировать границы существующих путём раздела, объединения, перераспределения.	муниципального округа
6. Разработка нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Ленинградской области	2026 год	70,0	70,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Позволят регулировать параметры застройки, развитие инфраструктуры и создание комфортной городской среды.	Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа

[illegible]

Начальник отдела архитектуры
администрации Ленинградского
муниципального округа,
главный архитектор

А.А.Чуркин

Приложение 3

к муниципальной программе
муниципального образования
Ленинградский муниципальный
округ Краснодарского края
«Комплексное и устойчивое
развитие в муниципальном
образовании Ленинградский
муниципальный округ
Краснодарского края в сфере
архитектуры и градостроительства»

Обоснование

ресурсного обеспечения муниципальной программы муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном образовании Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства»

Годы реализации	всего	Объем финансирования, тыс. рублей			
		в разрезе источников финансирования			
		Федеральный бюджет	краевой бюджет	местные бюджеты	внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6
Общий объем финансирования по муниципальной программе					
2025 год	3138,0	0,0	3012,480	125,520	0,0
2026 год	3520,0	0,0	0,0	3520,0	0,0
2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего по муниципальной программе	6658,0	0,0	3012,480	3645,520	0,0

»

Начальник отдела архитектуры
администрации Ленинградского
муниципального округа,
главный архитектор

А.А. Чуркин



— ПИСТОЛ

a

Ленинградского муниципального округа

Сидоренко

